

Älykäs talo- ja turvatekniikka sarjatuotantoon

Älykäs, tilanteen ja tarpeen mukaisesti toimiva talotekniikka huolehtii parhaasta mahdollisesta asumismukavuudesta optimoimalla lämpötilaa, sisäilman laatua, valaistusolosuhteita sekä turvallisuustekijöitä. Älykäs talo- ja turvatekniikka on nyt saatavilla valmiina kokonaispakettina, jonka räätälöinti asiakkaan tarpeita vastaavaksi on automatisoitu tietojärjestelmän avulla.

Kotiautomaation unelmat on tuotteistettu helposti hankittavaksi kokonaisuudeksi. Laajan kehitystyön tuloksena alueen teknologinen johtoasema kansainvälisesti on säilynyt Suomessa. "Lämpötalon ja HomeSoftin kehittämä kokonaisuus on paljon mukavampi ja tehokkaampi kuin 1990-luvun kokeilut. Pioneerien kokemukset on otettu huomioon ja nyt voimme ryhtyä tositoimiin", kommentoi **Risto Linturi**. Uutta ratkaisussa on yksilöllisten kokonaisuuksien tehokas sarjatuotanto. Tuloksena on huippulaatua minimikustannuksin.

Älykäs talotekniikkaratkaisu on ensimmäisenä saatavilla maankattavan **Lämpötalo**-ketjun kautta. Avoimeen **COBA**-rajapintaan perustuvan konseptin on tuotteistanut **HomeSoft Oy**. Ratkaisu on helppo hankkia yhdellä sopimuksella. "Aikaisemmin pientalorakentaja on asioinut jopa neljän eri toimittajan kanssa. Nyt automaatio on paketoitu osaksi talotekniikkaa ja asiakas saa kokonaispaketin avaimet käteen -toimituksena", **Pasi Typpö kertoo** Lämpötalo-ketjusta ja jatkaa: "Lisäksi älykäs talotekniikka mahdollistaa asiakkaidemme palvelemisen entistä monipuolisemmin, koska tieto huoltotarpeesta tavoittaa automaattisesti oikean henkilön". Älykkään talotekniikkaratkaisun vastikään ostanut omakotirakentaja **Kenneth Nylund** kertoo: "Päädyin ratkaisuun koska se vaikuttaa ominaisuuksiltaan ylivoimaiselta ja oli helppo ostaa."

Konseptin perustana on kiinteistön käyttöjärjestelmä COBA (Connected Open Building Automation). COBA tarjoaa yhteisen käyttöliittymän kaikkiin kiinteistön hallintajärjestelmiin: lämmityksen, jäähdytyksen ja ilmanvaihdon säätöön, valaistuksen ohjaukseen, kulutusmittauksiin, kulunvalvontaan, videovalvontaan sekä murto-, palo- ja kosteushälytyksiin. Integraation ansiosta järjestelmät toimivat yhteen saumattomasti ja ohjautuvat tilanteen ja tarpeen mukaisesti. Tehokas, tarveohjattu suunnittelu- ja toteutusprosessi pohjautuu avoimiin rajapintoihin ja yksinkertaiseen tuote- ja järjestelmämallinnukseen.

COBA luotiin eri aloja edustavassa yritysten yhteisessä standardointiprojektissa ja on nyt edennyt laajamittaiseen kaupalliseen käyttöön. Siihen perustuvia ratkaisuja tarjoavat jo HomeSoftin ja Lämpötalon lisäksi mm. **Securitas Systems Oy** ja **Lonix Oy**, jonka moduuleissa on myös HomeSoftin ratkaisun äly. "COBA-projektin alkuperäinen visio on osoittautunut oikeaksi", sanoo **Tuomas Koskenranta** Lonix Oy:stä. "COBAssa on standardoitu tulevaisuus. Kehityssponsioitukset ovat olleet mittavia ja tähänneet juuri tuottavuuden parantamiseen. Mikään ei ole niin hyvä saavutus kuin pientalomarkkinan talotekniikan uudistaminen."

Lisätietoja: Pasi Typpö, Lämpötalo-ketju, 0400 911 526, suomen@lampotalo.com
Asko Kapanen, HomeSoft Oy, 0400 551 471, asko.kapanen@homesoft.fi
Tuomas Koskenranta, Lonix Oy, 050 352 8333, tuomas.koskenranta@lonix.com
Risto Linturi, 050 511 4332, risto@linturi.fi

Lämpötalo on valtakunnallinen talotekniikan asiantuntijaketju, joka toimittaa LVIS-kokonaisratkaisuja pientalorakentajille ja rakennusliikkeille. Avaimet käteen -toimitus sisältää tarvittavat suunnitelmat ja talotekniikkajärjestelmät aina asennukseen ja huoltopalveluihin saakka. Kokonaisratkaisujen taustalla on huippumerkkejä kuten Lämpöässä, Sun-Air, Parmair ja Primex. Lisätietoja: www.lampotalo.com

HomeSoft on älykkään talotekniikan ohjausjärjestelmiä valmistava talotekniikka-alan yritys. Ohjausjärjestelmä toimitetaan osana integroitua talotekniikkakokonaisuutta, joka huolehtii parhaasta mahdollisesta asumismukavuudesta optimoimalla lämpötilaa, sisäilman laatua, valaistusolosuhteita sekä turvallisuustekijöitä. Lisätietoja: www.homesoft.fi

COBA (Connected Open Building Automation) on avoin kiinteistön käyttöjärjestelmä, joka täydentää sähköisen *suunnittelu – toteutus – ylläpito* -ketjun ja mahdollistaa aivan uuden tasoiset kiinteistön hallintajärjestelmät. COBA sisältää avoimet vakiorajapinnat kaikkiin kiinteistön hallintajärjestelmiin (rakennusautomaatio, valaistuksen ohjaus, kulutusmittaukset, kulunvalvonta, videovalvonta, murtohälytykset ja paloturva) sekä IFC-mallin mukaiset rakennusten, tilojen, järjestelmien, laitteiden ja käyttäjien mallinnukset. Lisätietoja: www.coba-group.com